



**CASA
PARSENN**

Promenade 147, 7260 Davos Dorf

Wohnung		Geschoss	BGF-Fläche	Aussen-Fläche	Nutzfläche Keller	Verkaufspreis	
GE	Gewerbe	Erdgeschoss	236.6 m2		19.6 m2	CHF	2'950'000
1	3.5 Zimmer Zweitwohnung	1. Obergeschoss	93.6 m2	39.3 m2	13.9 m2	CHF	1'700'000
2	3.5 Zimmer Zweitwohnung	1. Obergeschoss	103.1 m2	199.1 m2	12.5 m2	CHF	verkauft
3	4.5 Zimmer Zweitwohnung	2. Obergeschoss	115.6 m2	15.7 m2	16.0 m2	CHF	2'200'000
4	3.5 Zimmer Zweitwohnung	2. Obergeschoss	96.1 m2	16.9 m2	19.7 m2	CHF	reserviert
5	5.5 Zimmer Zweitwohnung	3/4. Obergeschoss	190.50 m2	96.4 m2	23.8 m2	CHF	4'600'000
6	3.5 Zimmer Zweitwohnung	3. Obergeschoss	96.1 m2	16.9 m2	19.9 m2	CHF	2'300'000

Einstellplätze / Parkplätze

6	Garagenplätze			à CHF	45'000
5	Aussenabstellplätze			à CHF	25'000
1	Disponibelraum Nr. 1 im UG	12.5 m2		CHF	25'000
1	Disponibelraum Nr. 2 im UG	26.6 m2		CHF	verkauft
1	Disponibelraum Nr. 3 im 1. OG	16.5 m2		CHF	70'000

BGF = Bruttogeschossfläche

Die Bruttogeschossfläche beinhaltet sämtliche Räume der Wohnung inkl. 30cm Aussenwände, inkl. 1/2 der Treppenhaustrennwände und inkl. der Innenwände. Die Raumhöhe unter 1.60m, Steigzonen, Terrassen, Balkonflächen und Keller sind nicht in der Bruttogeschossfläche enthalten.

Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit vorbehalten.